

## Avropsavtal eller Bevakningsavtal för tak

Vivaldi kan erbjuda två **alternativ med avtal** för taksrottning och annat arbete på tak. Avtalen är utformade som standardavtal vilket klargör riktlinjer för fördelning av ansvar och befogenheter mellan beställare och entreprenör.

Avtalen gäller i första hand under vintersäsongen 1 november till 1 april men kan förlängas till årsavtal.

### **Avropsavtal**

Säsongspris inkluderar steg 1 och bestäms utifrån riskbedömning och krav på inställetid för steg 2 och 3, som sker efter beställning och debiteras löpande

#### **Steg 1 Besiktning/dokumentation**

Vivaldi utför besiktning av yttertak före säsongstart för att kartlägga faktorer som har betydelse för snöskottningens utförande och frekvens samt ev. tekniska brister m.m. Beställaren ansvarar för överlämning av ritningar och/eller anvisningar/instruktioner på varje huskropp. Om möjligt ska det vara fritt för Vivaldi att under vilken tidpunkt på dygnet som helst kunna komma upp på tak och utföra akuta åtgärder. I annat fall måste området fritt få bockas av.

Dokumentationen tillfaller beställaren men används av entreprenören för att arbete ska kunna ske effektivt och säkert för alla parter. Vivaldi ställer bemanningsresurser i beredskap för att kunna utföra steg 2 och 3.

#### **Steg 2 Avrop – Kontroll och vid behov avspärning**

Efter avrop från beställaren utför Vivaldi kontroll och erforderlig avspärning av riskområdet. Avspärning utföres med bockar, "signallina med flaggor" och/eller andra för situationen erforderliga säkerhetsanordningar.

Efter avspärning rapporteras skriftlig rapport till beställaren om utfört arbete och förslag till nästa åtgärd. Informationen ska vara underlag för beställarens nästa beslut.

#### **Steg 3 Avrop – Taksrottning eller annat arbete**

Efter avrop från beställaren utför Vivaldi snöskottning, om inte annan överenskommits, skall skottningen omfatta vattengångar, exempelvis fotrännor, rännor, takfot och i erforderlig omfattning upp på takfallet. Istappar samt överisning av rör och andra delar som kan förorsaka skador på person, fastighet eller egendom i övrigt, skall avlägsnas

Borttransport av snö som uppkommit efter takarbetet samordnas av Vivaldi och utföres direkt om inget annat överenskommits.

Direkt efter avslutat arbete skickas en skriftlig rapport till beställaren per fax eller mail

## **Bevakningsavtal**

Säsongspris inkluderar steg 1 och 2 och bestäms utifrån riskbedömning.

Steg 3 utföres utan anmodan vid behov, insatserna debiteras löpande per timme.

### **Steg 1 Besiktning/dokumentation**

Vivaldi utför besiktning av yttertak före säsongstart för att kartlägga faktorer som har betydelse för snöskottningens utförande och frekvens samt ev. tekniska brister m.m. Beställaren ansvarar för överlämning av ritningar och/eller anvisningar/instruktioner på varje huskropp. Om möjligt ska det vara fritt för Vivaldi att under vilken tidpunkt på dygnet som helst kunna komma upp på tak och utföra akuta åtgärder. I annat fall måste området fritt få bockas av.

Dokumentationen tillfaller beställaren men används av entreprenören för att arbete ska kunna ske effektivt och säkert för alla parter.

### **Steg 2 Kontroll och vid behov avspärning**

Vivaldi utför under säsongen kontinuerlig kontroll och erforderlig avspärning av riskområdet. Avspärning utföres med bockar, "signallina med flaggor" och/eller andra för situationen erforderliga säkerhetsanordningar.

### **Steg 3 Takskottning eller annat arbete**

Vivaldi utför vid behov snöskottning, om inte annan överenskommits, skall skottningen omfatta vattengångar, exempelvis fotrännor, rännor, takfot och i erforderlig omfattning upp på takfallet. Istappar samt överisning av rör och andra delar som kan förorsaka skador på person, fastighet eller egendom i övrigt, skall avlägsnas

Borttransport av snö som uppkommit efter takarbetet samordnas av Vivaldi och utföres direkt.